

Finca Marilisa Mallorca - ein Ort zum Wohlfühlen

kinderfreundlich - auch für Gruppenreisen mit mehreren Familien
individuell, komfortabel und eine Oase der Erholung in privater
Atmosphäre für Einzelreisende

Finca Marilisa Mallorca



Lage:

Die Finca liegt im Südosten Mallorcas, ca. **2 km vom Meer** entfernt, auf einem **18.000 qm** großen Naturgrundstück mit Mandel-, Johannisbrot-, Feigen- und wilden Olivenbäumen. Auf dem ländlichen Anwesen haben Sie einen **Panoramablick** auf Meer und Berge (Sierra de Levante, San Salvador). Palmen, Orangen-, Zitronenbäume und ein Kräutergarten sind neu angelegt.

Entfernungen (ca.): Calas de Mallorca 3km, Cala Murada 5km, Porto Colóm 8km, Porto Cristo Novo 12km, Calonge 12km, Cala D'or 15km (Flughafen 58km).

Den **Golfplatz** Val D'Or erreichen Sie in fünf Autominuten.

Im o.g. Ortspektrum liegen mind. **15 kleine Buchten** (Calas) zum Baden; darunter bestimmt auch der eine oder andere "Geheimtipp".



Ausstattung:

- Die Finca ist **komfortabel** ausgestattet und verfügt über mehrere EIN- bis VIERZIMMER Ferienwohnungen.
- Die Ferienwohnungen sind so aufgeteilt und abgegrenzt, dass jeder auf der eigenen Terrasse seine **Ruhe** findet und Kommunikationsbedürfnisse im Pool- oder Grillbereich ausgelebt werden können.
- **Mindestens 20 qm große Terrassen** bzw. auch überdachte Terrassen.
- Küchenzeile mit 4 fl. Gas- Kochgelegenheit, Kühlschrank z.T. mit Gefrierschrank, Toaster, Kaffeemaschine auf Wunsch, z.T. Geschirrspüler ...
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch, TV (SAT mit deutschen Programmen), Stereoanlage mit Kassetten und CD /DVD (mitbringen!)
- Möglichkeit zur Benutzung der **Waschmaschinen** und **Fahrräder**
- **Alle Räume mit Gas-Zentralheizung** und Iso-Glasscheiben!
- Klimaanlage sind überall verfügbar (Aufpreis!)
- **ADSL Internetanschluss** und Telefon in allen Wohnungen zur Nutzung
- Soweit vorhanden, **kostenloses Kinderbett** und Kinderhochstuhl (bitte vorher anmelden!)

Allgemein:



- **Außengrill**, geplant: Holz-Steinbackofen (z.B. für Brot + Pizza)
- verträumte schattige Plätze für die Mittags - Siesta
- Am Pool finden Sie genügend Liegen (Sie benötigen keine "Handtücher!?!")
- Für **Kinder** verschiedener Altersgruppen sind **Spielmöglichkeiten** (schaukeln, rutschen, klettern...) vorhanden
- Sportmöglichkeiten für Erwachsene z.B. **Tischtennis und Boccia** (Petanca) Platz zur kostenlosen Nutzung
- Wir haben eine **Dachterrasse / Solarium** von 50 qm für den perfekten Blick auf den mallorquinischen Sternenhimmel
- Ab August können **Mandeln und Feigen** geerntet werden. Jeder darf sich kostenlos selbst bedienen und auch eine Ration mit nach Hause nehmen
- Der **Kräutergarten** steht allen Gästen zur Verfeinerung der Küche zur Verfügung
- Reitmöglichkeiten (Ponys und größere Pferde) gibt es in der näheren Umgebung



Unsere Konzeption:

Die Idee - Finca Urlaub zu unterschiedlichen Jahreszeiten mit unterschiedlichen Schwerpunkten (**Wohnen und wohlfühlen...**):

Für Freunde - mit oder ohne Kinder - bietet sich die Möglichkeit, gemeinsam Urlaub zu machen und dennoch separat und ungestört zu wohnen.

Die Sommerferien-Zeit ist die Zeit der Familien mit Kindern (auch mit Oma/Opa?). Hier kann man andere Kinder kennen lernen, gemeinsam spielen und Spaß haben. Für diese Zeiten ist eine rechtzeitige Buchung zu empfehlen, vor allem, wenn Sie mehr als ein Schlafzimmer benötigen. Bitte beachten Sie, dass ab Mitte Juli viele der Bundesländer gleichzeitig Schulferien haben!

Zu restlichen, ruhigeren Zeiten bieten wir Finca Urlaub für Ruhesuchende oder auch Aktivurlauber!

Für den **Winter** bieten wir Angebote u. a. für Radfahrer, Golfspieler, Naturliebhaber, Kreativwochen (malen, Workshops, kochen, Yoga etc. ...), Betriebsausflüge oder...??

Preise:

z.B. Studio (2 Pers.): 53-76€
3 Zi.Whg. (4-5 Pers.): 83-119€
Gruppen 10 – 30 Personen
21 – 29 € Pers. / Tag

Kontakt:

www.mallorca-fewo.de
mail@finca-fewo.de

☎ PMI 0034 – 971 833 220
☎ PMI 0034 – 656 697 827
☎ VoIP +49 421 98 99 33 4

www.2mallorca.de



MARILISA
SOL. S.L.



0421 – 6 58 60 68

Mallorca Urlaub - Preise (ab 2009) jeweils für die **gesamte** Wohnung in Euro:
Wir haben die Preise für Juli/August familienfreundlich reduziert und nunmehr nur noch 1 Saisonzeit.

In der **Nebensaison** (SEPT. - JUNI) erhalten Sie auf diese Preise **10 % - 30% RABATT!**

Saison:			
Netto - GRUNDPREIS / Tag bei 1 Woche***			ab 2009
Ferienwohnung FINCA Marilisa			
4 Zimmer (3 SZ) / Panorma (2 SZ)	F4	6 Pers.. [max.7-8 Pers.]	154 €
3 Zimmer (2 SZ) EG	F3	4 Pers.. [max.5-6 Pers.]	119 €
2 Zimmer (1 SZ)	F2	2 Pers.. [max.3-4 Pers.]	86-98 €
1 Zimmer (Studio)	F1	bis 2 Pers.	76 €
Ferienwohnung Finca Sa Clovet (Oasis)			
3 Zimmer (2 SZ) (keinSaisonrabatt)	O3	bis 4 Pers.	150 €
Ferienwohnung - Ferienhaus - Finca für Gruppenreisen			
Tagespreis pro Person	10-30 Pers.		21 € - 29 €
<p>** Weihnachten + Ostern = 20% Rabatt! -> buchen Sie rechtzeitig! ***Zuschlag + 5% bei Reisen unter einer Woche Zusätzliche Personen 10,- €/Tag; Bereitstellung für Baby- oder Zustellbetten einmalig je 30 €; ADSL-Internet Kostenbeteiligung 3,50 €/Tag; Sonderkonditionen für "Kinder" bis 18 Jahre! (im Zimmer der Eltern) Inklusiv Strom, Wasser, Müll etc.; exklusiv Heizung + Klima (pro Zimmer. = 5,00 €/Tag) Achtung: Wir sind keine kommerzielle Agentur. Wir vermitteln nur eigene Wohnungen oder die von Freunden und Bekannten ohne weitere touristische Leistungen. + Endreinigung / Servicepauschale (=einmalig 50,- - 95,- €) + Handtücher / Bettwäsche: (= 10,- EURO/ Pers.) können vor Ort vermittelt werden. Kautio: 100,--- € / Sa Clovet 250,-€ (= wird bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Wohnung zurückgezahlt).</p>			
<p>Bei Gruppenreisen unter einer Woche Reisedauer wird ein Tag zusätzlich berechnet; Mindestaufenthalt 4 Tage. + Reinigung (einmalig 22,-€/Person) + Bettwäsche (einmalig 10,-€/Person) können vor Ort vermittelt werden! Kautio 100,-- € pro Wohnung bei Schlüsselübergabe. Frühbucher oder Lastminute Rabatt sind bei Gruppen nicht möglich.</p>			
Achtung: Die günstigsten Preise sind Netto-Preise! Hier verdient kein Vermittler mit. Zusätzlich erhalten Sie			
als FRÜHBUCHER *: (= ab 90 Tage vor Reisebeginn)	bei Lastminute * Buchungen: (= ab 14 Tage vor Reisebeginn)		
- 1% Rabatt je voller Monat vor Reisebeginn --> max. - 12%	- 10% Lastminute Rabatt		
* außer auf bereits reduzierte Angebote			

Preise und Infos über Langzeitbuchungen (ab 6 Wochen) erhalten Sie telefonisch!

MALLORCA FERIENWOHNUNG: <http://www.mallorca-fewo.de> oder <http://www.ferienwohnung-mallorca.de>

[Kontakt-E-Mail](mailto:kontakt@ferienwohnung-mallorca.de)

Finca - Ferienhaus - Ferienwohnung von privat auf Mallorca MARILISA SOL, S.L. - [FINCA-FERIEN-MALLORCA.DE](http://www.finca-ferien-mallorca.de)
Tel. Bremen: 0421 - 6 58 60 68 Tel. Mallorca: 0034-971 833 220 mobil 0034 - 656 697 827 [-> zur Startseite](#)